



樓宇改善策略辦公室 改善舊式樓宇消防安全



樓宇改善策略辦公室專責檢討改善舊式樓宇消防安全的策略。

由於舊樓業主的管理及組織能力較局限，目前仍然有不少包括「三無大廈」在內的樓宇有待完成《消防安全（建築物）條例》（《條例》）的要求。為了改善舊式樓宇的消防安全和消除火警隱患，本處於2月3日成立樓宇改善策略辦公室，成員包括一名副消防總長、一名消防區長及四名主任級消防人員，專責檢討改善舊式樓宇消防安全的策略。

政府正考慮修訂《條例》，賦權消防處和屋宇署代沒有能力符合《條例》要求的舊式樓宇業主進行消防安全改善工程，並在工程完成後向他們收回有關費用。保安局期望本年下半年就修訂《條例》諮詢公眾。樓宇改善策略辦公室專責處理相關《條例》修改的研究工作、制定長期樓宇改善計劃的藍圖，及協調有關當局或部門實現樓宇改善的目標。